



ADMINISTRADORA DE SUBSIDIOS SOCIALES (ADESS)

INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS

DEPARTAMENTO DE COMPRAS

No. EXPEDIENTE
ADESS-DAF-CM-2022-0039
No. DOCUMENTO
0039

16 de mayo de 2022

Estimados Señores:

(La **Administradora de Subsidios Sociales**), les invita a participar al procedimiento de **(Compra Menor)**, referencia No. **ADESS-DAF-CM-2022-0039**, a los fines de presentar su mejor Oferta para SOLICITUD SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS DIVERSOS EN DELEGACIONES PROVINCIALES Y EDIFICIO PRINCIPAL DE LA ADESS. **Según detalle en los términos de referencias anexos.**

La adjudicación se hará a favor del Oferente que presente la mejor propuesta y que cumpla con las especificaciones **anexas** y sea calificada como la Oferta que más convenga a la satisfacción del interés general y el cumplimiento de los fines y cometidos de la administración conforme a la calidad y precio.

La presente invitación se hace de conformidad con los Artículos Nos. 16 y 17 de la Ley No. 340-06 de fecha Dieciocho (18) de Agosto del Dos Mil Seis (2006) sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones y su posterior modificación contenida en la Ley No. 449-06 de fecha Seis (6) de Diciembre del Dos Mil Seis (2006).

La fecha límite para presentar su Oferta será el **18 mayo 2022** hasta la/s **08:15 a.m.** El Oferente deberá entregar su Oferta en sobres cerrados, debidamente identificados con la siguiente información:

Nombre del Oferente/ Proponente

Dirección

Responsable del Procedimiento de Selección

Nombre de la Entidad Contratante

Presentación: Oferta Técnica/ Oferta Económica (Indicar según corresponda)

Referencia del Procedimiento:

“SOBRE A”/ “SOBRE B” (Según corresponda)

NO ABRIR ANTES DE LAS _____ (AM O PM) DEL DÍA _____

/UR.10.2012

DISTRIBUCIÓN Y COPIAS
Original 1 – Expediente de Compras
Copia 1 – Agregar Destino



Los Oferentes presentarán su Oferta en moneda nacional (Pesos Dominicanos, RD\$). Así mismo deberán presentar la Garantía de Seriedad de la Oferta dentro del Sobre contenido de la Oferta Económica "Sobre B", indicada en el Artículo No. 112 literal a) del Reglamento de Compras y Contrataciones aprobado mediante Decreto No. 543-12 de fecha seis (6) de septiembre del 2012, consistente en una **Garantía Bancaria o póliza de fianza**, por un importe de un uno 1% del monto total de la oferta, a disposición de la Entidad Contratante. De no presentar dicha garantía, su Oferta quedará descalificada sin más trámite.

Los Oferentes/Proponentes deberán estar inscritos en el Registro de Proveedores del Estado administrado por la **DIRECCIÓN GENERAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS**.

LOS OFERENTES DEBEN PRESENTAR EN SUS PROPUESTA UN CREDITO DE 30 A 45 DIAS.

(Administradora de Subsidios Sociales), notificará dentro de un plazo de Cinco (5) días hábiles a partir de la expedición del acto administrativo de adjudicación.

Para cualquier consulta o aclaración, conforme al Cronograma de Actividades del Procedimiento de Referencia, los datos de contacto son los siguientes:

Nombre: MIRKIA BARCLAY LEBRON.

Departamento: COMPRAS

Nombre de la Entidad Contratante: ADMINISTRADORA DE SUBSIDIOS SOCIALES

Dirección: GUSTAVO MEJIA RICART # 141

Teléfono: 809-565-0009 EXT-2189

E-mail: COMPRAS@ADESS.GOB.DO

Bautista Zapata
Licda. Bautista Zapata



Sub-directora Administrativa & Financiera



ADMINISTRADORA DE SUBSIDIOS SOCIALES (ADESS)

16 de mayo de 2022

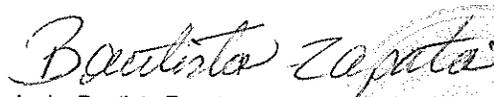
Página 1 de 1

UNIDAD DE COMPRAS

CONVOCATORIA A COMPRA MENOR**Referencia del Procedimiento:** ADESS-DAF-CM-2022-0039**SOLICITUD REEMPLAZO UPS POR OBSOLENCIA**

ADMINISTRADORA DE SUBSIDIOS SOCIALES (ADESS) en cumplimiento de las disposiciones de Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha Dieciocho (18) de Agosto del Dos Mil Seis (2006), modificada por la Ley No. 449-06 de fecha Seis (06) de Diciembre del Dos Mil Seis (2006), convoca a todos los interesados a presentar propuestas para SOLICITUD SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS DIVERSOS EN DELEGACIONES PROVINCIALES Y EDIFICIO PRINCIPAL DE LA ADESS. Los interesados en retirar los **Términos de Referencia**, deberán dirigirse Av. Gustavo Mejía Ricart #141, Ens. Julieta, Edif. ADESS en el horario de 8:00 am a 4:00 p.m. de lunes a viernes, o descargarlo de la página Web de la institución Adess.gob.do o del Portal de la DGCP www.comprasdominicana.gov.do, a los fines de la elaboración de sus propuestas.

Las Ofertas Económicas serán recibidas en sobres sellados el 18/05/2022 hasta las 8:15 a.m., en Av. Gustavo Mejía Ricart #141, Ens. Julieta, Edif. ADESS y/o portal transaccional.



Lcda. Bautista Zapata

Subdirectora Administrativa y financiera



DISTRIBUCIÓN Y COPIAS

Original 1 – Expediente de Compras

Copia 1 – Agregar Destino



No. EXPEDIENTE
ADESS-DAF-CM-2022-0039
No. DOCUMENTO
0039

16 de mayo de 2022

Administradora de Subsidios Sociales (ADESS)

SOLICITUD DE COMPRA O CONTRATACIÓN

UNIDAD OPERATIVA DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

No. Solicitud: **DAF-DSG-021-2022/ DAF-DSG-0019-2022/ DAF-DSG-044-2022**

Objeto de la compra: SOLICITUD SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS DIVERSOS EN DELEGACIONES PROVINCIALES Y EDIFICIO PRINCIPAL DE LA ADESS

Rubro: Mantenimiento de oficinas T-1

Planificada: **Si****Detalle pedido**

ITEM	CODIGO	CUENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD SOLICITAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO ESTIMADO	MONTO
1	72102004	2.2.7.1.02	MANTENIMIENTOS DIVERSOS EN DELEGACIONES PROVINCIALES Y EDIFICIO PRINCIPAL DE LA ADESS, VER LOS TDR	1	Und.	532,000.00	532,000.00
						TOTALRD\$	532,000.00

Observaciones: LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL PROCESO ESTAN DESCRITAS EN LOS TERMINOS DE REFERENCIAS ANEXO.

Plan de Entrega Estimado

Dirección de entrega	Cantidad requerida	Fecha necesidad
Av. Gustavo Mejía Ricart # 141, Ens. Julieta,	1	2022

Bautista Zapata
Lda. Bautista Zapata

Subdirectora Administrativa y Financiera

DISTRIBUCIÓN Y COPIAS
Original 1 – Expediente de Compras
Copia 1 – Agregar Destino





Administradora de Subsidios Sociales

**DIRECCION ADMINISTRATIVA FINANCIERA
DEPARTAMENTO FINANCIERO
CERTIFICADO DE APROPIACION PRESUPUESTARIA**

Versión Manual para Anticipos Financieros

Periodo Fiscal: **2022**

No. Expediente: **DAF-DSG-019-021-044-2022**

Fecha:	10	5	2022
	DD	MM	AAAA

No. Documento: **113**

Capítulo: **0201 PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA**
Sub Capítulo: **02 GABINETE DE COORDINACION DE POLITICAS SOCIALES**
Unidad Ejecutora: **0008 ADMINISTRADORA DE SUBSIDIOS SOCIALES**
Proceso: **Prevision (Proceso Compra) Solicitud servicios de mantenimiento para areas de DSG de la ADESS.**
No. Referencia: _____
Monto Total Proceso: _____
Moneda: **PESOS DOMINICANOS**

Se CERTIFICA que el Presupuesto General del Estado para el año 2022, aprobado por la Ley No. 345-21, dispone de balance de Apropiación Presupuestaria suficiente para iniciar procesos de contratación de bienes, obras y servicios por el monto indicado en este documento, en cumplimiento a lo establecido en el Decreto 15-17 del 8 febrero de 2017. De acuerdo al siguiente detalle:

Cuenta Presupuestaria	Nombre de la Cuenta Presupuestaria	Apropiación Presupuestaria
2.2.7.1.02	servicios especiales de mantenimiento y reparacion	532,000.00
TOTAL		532,000.00

El monto de: QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS CON 00/100

Número de Preventivo	Fecha de Preventivo	Monto de Preventivo
2021.0201.02.0008.113-Version M	10/5/2022	532,000.00

Autorizado por:

DIRECCION ADMINISTRATIVA FINANCIERA
DEPARTAMENTO FINANCIERO
CERTIFICADO DE CUOTA A COMPROMETER

Versión Manual para Anticipos Financieros

Periodo Fiscal: **2022**

Fecha:	24	5	2022
	DD	MM	AAAA

No. Expediente: **DAF-DSG-019-021-044-2022**

No. Documento: **136**

Capítulo: **0201 PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA**
 Sub Capítulo: **02 GABINETE DE COORDINACION DE POLITICAS SOCIALES**
 Unidad Ejecutora: **0008 ADMINISTRADORA DE SUBSIDIOS SOCIALES**
 Proceso: **Prevision (Proceso Compra) solicitud de servicios de mantenimiento para areas de DSG de la ADESS**
 No. Referencia: _____
 Monto Total Proceso: _____
 Moneda: **PESOS DOMINICANOS**

Se CERTIFICA que el Presupuesto General del Estado para el año 2022, aprobado por la Ley No. 345-21, dispone de balance de Apropiación Presupuestaria suficiente para iniciar procesos de contratación de bienes, obras y servicios por el monto indicado en este documento, en cumplimiento a lo establecido en el Decreto 15-17 del 8 febrero de 2017. De acuerdo al siguiente detalle:

Cuenta Presupuestaria	Nombre de la Cuenta Presupuestaria	Apropiación Presupuestaria
2.2.7.1.02	servicios especiales de mantenimiento y reparacion	513,810.00
Total		513,810.00

El monto de: QUINIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS CON 00/100

Número de Preventivo	Fecha de Preventivo	Monto de Preventivo
2021.0201.02.00077.136-Version M	24/5/2022	513,810.00

Certificado de Apropiación Presupuestaria No. 113

Autorizado por:





Administradora de Subsidios Sociales

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

ACTA REUNION PARA DAR APERTURA A LA OFERTA DEL PROCESO DE SELECCIÓN POR COMPRA MENOR PARA LA SOLICITUD DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS DIVERSOS EN DELEGACIONES PROVINCIALES Y EDIFICIO PRINCIPAL DE LA ADESS (ADESS-DAF-CM-2022-0039).

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los diez y ocho (18) días del mes de mayo del año dos mil veinte y dos (2022), siendo las 09:10 a.m. en el Salón de Conferencia de la 2da. Planta ubicada en la calle Gustavo Mejía Ricart, #141, Ensanche Julieta, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional capital de la República Dominicana, comparecieron: la **Licda. Patricia Rodriguez Segura**, dominicana, mayor de edad, provisto de la Cédula de Identidad y Electoral No. [REDACTED] en su calidad de Encargada de Compras y Contrataciones de ADESS y la **Licda. Mirkia Barclay Lebrón**, dominicana, mayor de edad, provista de la Cédula de Identidad y Electoral No. [REDACTED] en su calidad Técnico de la Sección de Compras y Contrataciones de ADESS, quienes forman parte de la Dirección Administrativa y Financiera de la Administradora de Subsidios Sociales (ADESS), se reunieron con la finalidad de proceder a la apertura de sobres conteniendo LAS OFERTAS TECNICO / ECONOMICAS DE LA SELECCIÓN POR COMPRA MENOR PARA LA SOLICITUD DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS DIVERSOS EN DELEGACIONES PROVINCIALES Y EDIFICIO PRINCIPAL DE LA ADESS (ADESS-DAF-CM-2022-0039).

Una vez reunidos, la **Licda. Patricia Rodriguez Segura** y la **Licda. Mirkia Barclay Lebrón**, se confirmo el quórum necesario para dar inicio a la reunión, manifestando que el motivo de la misma es proceder a dar apertura a los sobres conteniendo las propuestas recibidas correspondientes a la SELECCIÓN POR COMPRA MENOR PARA LA SOLICITUD DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS DIVERSOS EN DELEGACIONES PROVINCIALES Y EDIFICIO PRINCIPAL DE LA ADESS (ADESS-DAF-CM-2022-0039).

Inmediatamente, la **Licda. Patricia Rodriguez Segura**, inicio con la apertura de los sobres conteniendo las ofertas técnicas/económicas, procediendo a leer en voz alta los nombres de los Oferentes y los contenidos en sus propuestas:

OFERENTES	PROCITROM, SRL	JGM CONSTRUCTORA, SRL
Ofertas técnicas	Presentada	Presentada
Ofertas económicas	RD\$651,024.00	RD\$513,810.01

Luego de aperturadas y presentadas las ofertas, la Sección de Compras y Contrataciones de la Administradora de Subsidios Sociales (ADESS), resoluto:

UNICA RESOLUCION: Los Miembros de la Sección de Compras de la Administradora de Subsidios Sociales (ADESS), aprobaron a unanimidad pasar las ofertas recibidas al Comité Evaluador, a fines de emitir su informe de evaluación previa adjudicación.

No quedando ningún otro punto para agotar la agenda la Licda. Patricia Rodriguez Segura, en su calidad de encargada de Compras y Contrataciones de la Administradora de Subsidios Sociales (ADESS) dio por cerrada la sesión.



Licda. Patricia Rodriguez Segura
Encargada de Compras y Contrataciones



Licda. Mirkia Barclay Lebrón
Técnico de Compras y Contrataciones



Administradora de Subsidios Sociales

ACTA DE REUNION PARA LA ADJUDICACION DEL PROCESO DE SELECCIÓN POR COMPRA MENOR PARA LA SOLICITUD DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS DIVERSOS EN DELEGACIONES PROVINCIALES Y EDIFICIO PRINCIPAL DE LA ADESS (ADESS-DAF-CM-2022-0039).

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los veinte y tres (23) días del mes de mayo del año 2022, siendo las 12:00m. en el Salón de Conferencia de la 2da. Planta ubicada en la calle Gustavo Mejía Ricart, #141, Ensanche Julieta, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional capital de la República Dominicana, comparecieron los señores: **Licda. Patricia Rodriguez**, en su calidad de Encargada de Compras y Contrataciones, dominicana, mayor de edad, provista de la Cédula de Identidad y Electoral No. [REDACTED] la **Licda. Mirkia Barclay**, dominicana, mayor de edad, provista de la **Cédula de Identidad y Electoral No. [REDACTED]**, en su calidad de Técnico en Compras y Contratación de ADESS, quienes se reunieron con la finalidad de **REALIZAR LA ADJUDICACION DE LA SELECCIÓN POR COMPRA MENOR PARA LA SOLICITUD DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS DIVERSOS EN DELEGACIONES PROVINCIALES Y EDIFICIO PRINCIPAL DE LA ADESS (ADESS-DAF-CM-2022-0039)**, conforme requerimientos.

Una vez reunidos, la **Licda. Patricia Rodriguez** y la **Licda. Mirkia Barclay**, se confirmó el quórum necesario para dar inicio a la reunión, manifestando que el motivo de la misma era realizar la adjudicación de la **SELECCIÓN POR COMPRA MENOR PARA LA SOLICITUD DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS DIVERSOS EN DELEGACIONES PROVINCIALES Y EDIFICIO PRINCIPAL DE LA ADESS (ADESS-DAF-CM-2022-0039)**.

UNICA RESOLUCIÓN: Los presentes en representación de la Dirección Administrativa y Financiera de la Administradora de Subsidios Sociales (ADESS), aprobaron a unanimidad adjudicar la Compra Menor a la empresa **JGM CONSTRUCTORA, SRL, RNC. 1-31-02018-6**, por un monto de **RD\$513,810.01 (Quinientos trece mil ochocientos diez pesos con 01/100)**; por ser la oferta presentada que cumple con todas las especificaciones técnicas requerida por el área solicitante.

Licda. Patricia Rodriguez
Encargada de Compras y Contratación



Licda. Mirkia Barklay
Técnico de Compras y Contratación

Act.
No. EXPEDIENTE

ADESS-DAF-CM-2022-0039

Fecha de emisión: 23/5/2022

Administradora de Subsidios Sociales
ORDEN DE SERVICIOS

UNIDAD OPERATIVA DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

No. Orden: ADESS-2022-00136

Descripción: SOLICITUD SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS DIVERSOS EN DELEGACIONES
PROVINCIALES Y EDIFICIO PRINCIPAL DE LA ADESS, CISTERNAS, TRAMPA DE GRASAS, FREEZER
EXHIBIDOR, CAMBIO DE CIERRE HIDRAULICO, HIDRAULICO DE ESCALERA DE EMERGENCIAS,
BANCADAS Y CRISTAL

Modalidad de compras: Compras Menores

Datos del Proveedor

Razón social: JGM Constructora, SRL

RNC: 131020186

Nombre comercial: JGM Constructora, SRL

Domicilio comercial: Respaldo Primera, 11801 -, REPÚBLICA DOMINICANA

Teléfono: 809-726-5663

Datos Generales del Contrato

Anticipo: 0%

Forma de pago:

Plazo de pago con recepción conforme:

Monto total: 513,810.01

Moneda: DOP

Detalle

FIRMA RESPONSABLE AUTORIZADO

Bautista Zapata
Firma

BZ

Nombre y Apellido



ADESS-DAF-CM-2022-0039

Item	Código	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unit s/ITBIS	Imp Moneda Orig s/ITBIS	% Descuento	ITBIS Moneda Orig	Otros Impuestos Moneda Orig	Sub Total Moneda Orig
1	7210200 4	MANTENIMI ENTOS DIVERSOS EN DELEGACIO NES PROVINCIA LES Y EDIFICIO PRINCIPAL DE LA ADESS, VER LOS TDR	1.00	UD	435,432. 21	435,432.2 1		78,377.80	0.00	513,810.01

Subtotal RD\$	435,432.21
Total Descuentos RD\$	0.00
Total ITBIS RD\$	78,377.80
Total Otros Impuestos RD\$	0.00
Total RD\$	513,810.01

Observaciones:

Plan de entrega				
Ítem	Descripción	Dirección de entrega	Cantidad requerida	Fecha necesidad

FIRMA RESPONSABLE AUTORIZADO

B. Arístides Zapata

Firma

BZ

Nombre y Apellido

